

Proyecto de Ampliación

Comité de Facilitación del Comercio
AMCHAM
Marzo, 2021



NUEVO JORGE CHAVEZ

Lima tiene una privilegiada ubicación geográfica en la región. Hoy estamos conectados con 46 ciudades alrededor del mundo,



* B737-800
** A321/B737-900
*** A320/A320neo



“Posicionar a Lima como el *Hub* por excelencia en la región”



PROYECTO DE AMPLIACIÓN

Lado AIRE



Una segunda pista

3.480 metros de largo



Una nueva torre de control

60 metros de altura aproximadamente. Sistema de navegación de última generación

Pista de aterrizaje actual

Lado TIERRA



Nuevo terminal de pasajeros

Tiene un diseño modular para responder rápidamente a la demanda futura

Terminal existente

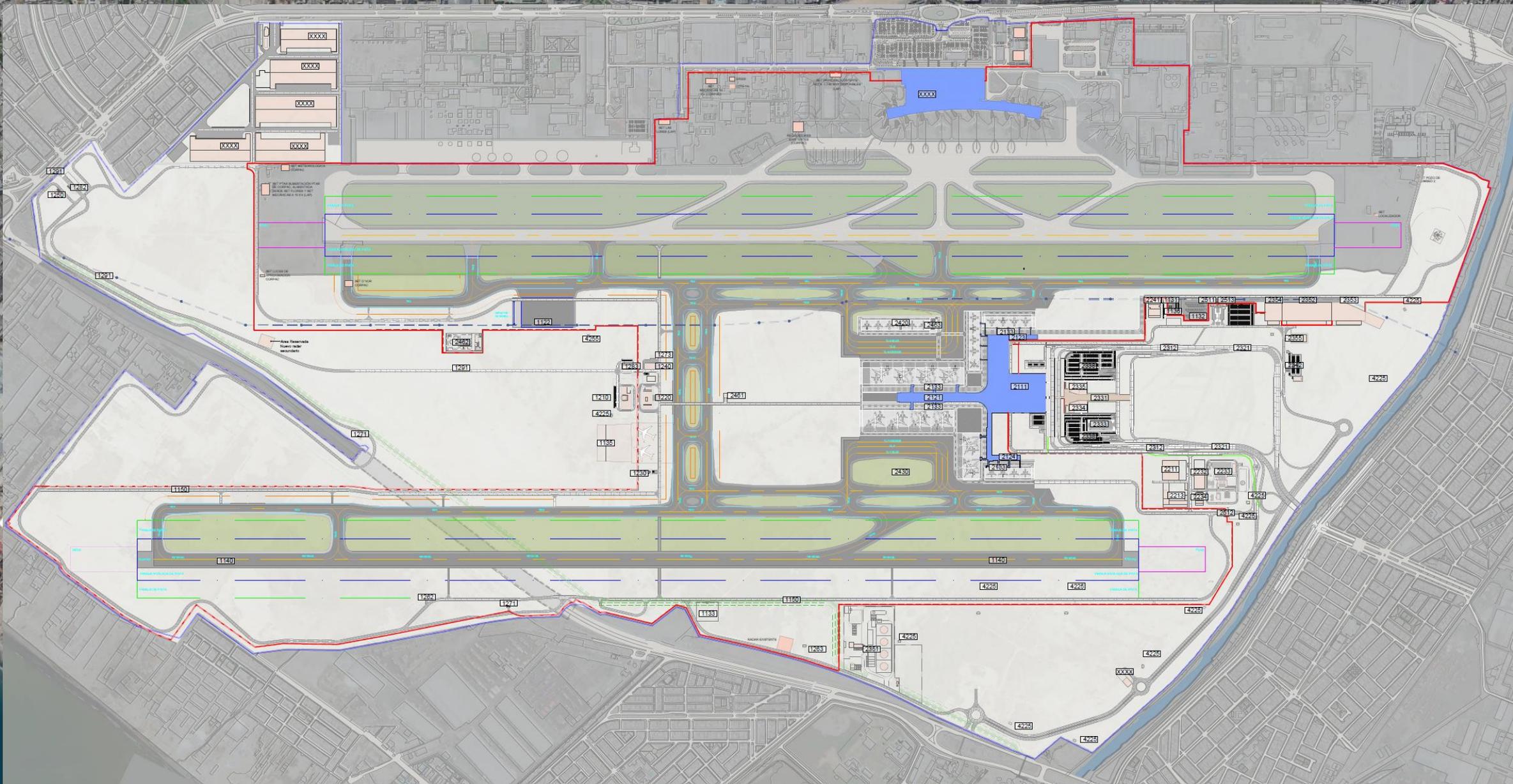
AIRPORT CITY



El proyecto se complementará con un nuevo concepto de "Ciudad Aeropuerto", una plataforma de intercambio comercial que revalorizará a la ciudad de Lima y a la Provincia Constitucional del Callao.



Diseño referencial Pre-Covid



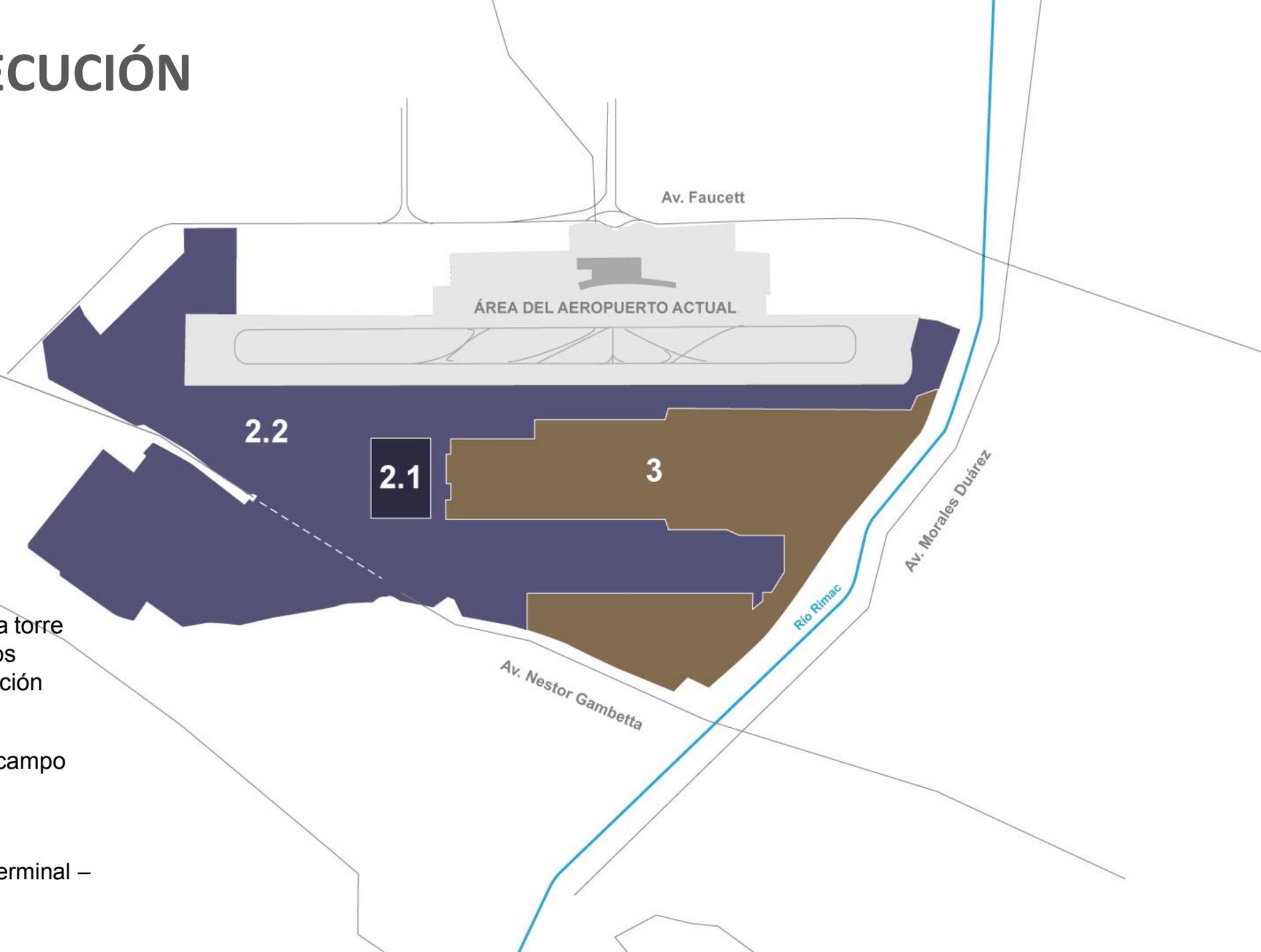
PAQUETES DE TRABAJO

| COMPONENTE | PAQUETE | DESCRIPCIÓN | ETAPA |
|---|--------------------------------------|--|---|
|  <p>LADO AIRE</p> | Trabajos Tempranos | Trabajos previos para la preparación del terreno para la construcción. | Terminado  |
| | Paquete 1 (WP1) - Nuevo Limatambo | Limpieza, desbroce, cantera, rescate biológico y demoliciones. | Terminado  |
| | Paquete 2.1 (WP2.1) - Wayra | Construcción de la nueva torre de control, base de rescate y otros edificios. | En ejecución |
| | Paquete 2.2 (WP2.2) - Inti Punku | Construcción de la segunda pista de aterrizaje y despegue, calles de rodaje. | En ejecución |
|  <p>LADO TIERRA</p> | Paquete 3 (WP3) | Construcción del nuevo terminal de pasajeros, plataformas de estacionamiento, y rutas de acceso. | En licitación - Rediseño debido al COVID-19 |

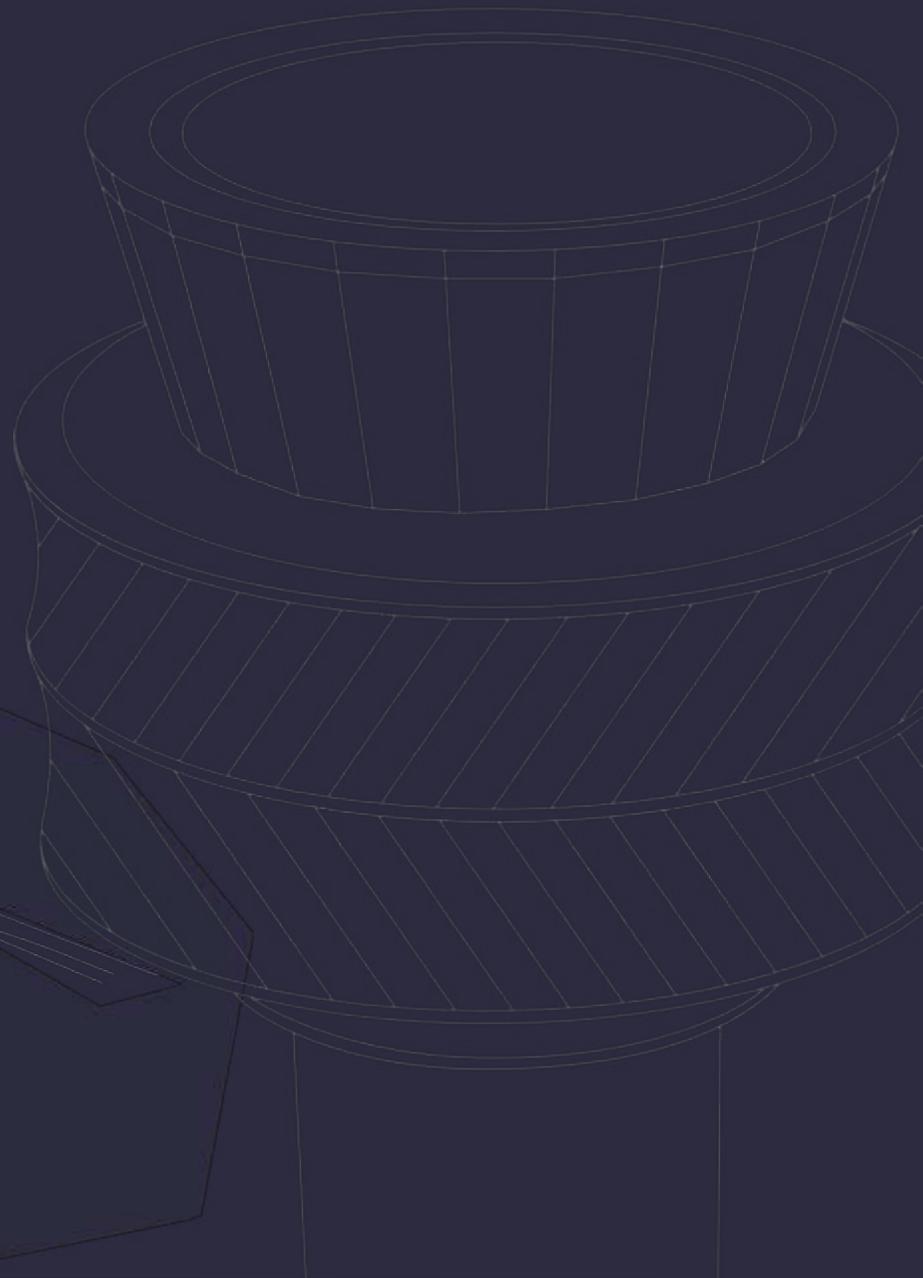
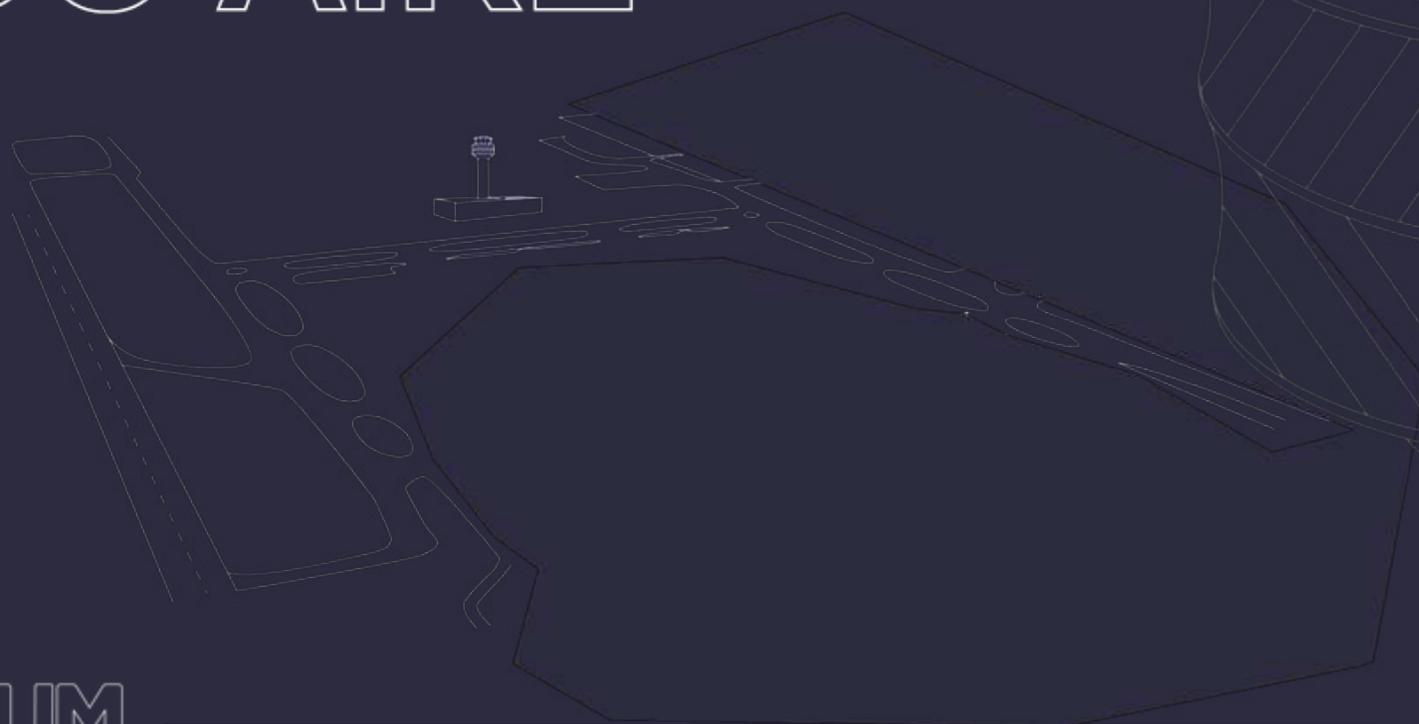
FRENTES DE EJECUCIÓN

PAQUETES DE TRABAJO

- 2.1** Construcción de la nueva torre de control y otros edificios esenciales para la operación
- 2.2** Construcción del nuevo campo de vuelos
- 3** Construcción del nuevo terminal – Desarrollo Lado Tierra



LADO AIRE



UNA NUEVA TORRE EN PROGRESO

CONSTRUCCIÓN EDIFICIOS AUXILIARES PARA SOPORTE DE LA FUTURA OPERACIÓN AÉREA





- Los trabajos en la **nueva torre de control** avanzan según lo planificado.
- En mayo se dará **acceso a CORPAC** para la instalación de sus equipos.
- Pese a la crisis en la industria cementera, se ha concluido con el concreto estructural de todos los edificios.
- Se inició la instalación de la estructura metálica que soportará a la cabina de control.
- Se viene implementando la red de bancos de ductos MT, líneas de alcantarillado y tuberías de suministro de agua.
- Asimismo, la instalación de conductos subterráneos, el sistema de puesta a tierra de las Subestaciones AGL y MT.

- En diciembre de 2020 se iniciaron trabajos en la segunda pista.
- El nuevo campo de vuelos lo conforma principalmente la segunda pista de 3,480 metros de longitud, una red de más de 10 kilómetros de nuevas calles de rodaje, luces de aproximación, sistemas de balizamiento, ayudas a la navegación, etc.
- Doble turno en Movimiento de Tierras para mejorar el rendimiento y lograr un mayor progreso.
- El proceso constructivo de la segunda pista incluye su propia planta de asfalto.
- Bancos de Conductos ICT, Media Tensión y Baja Tensión en construcción.

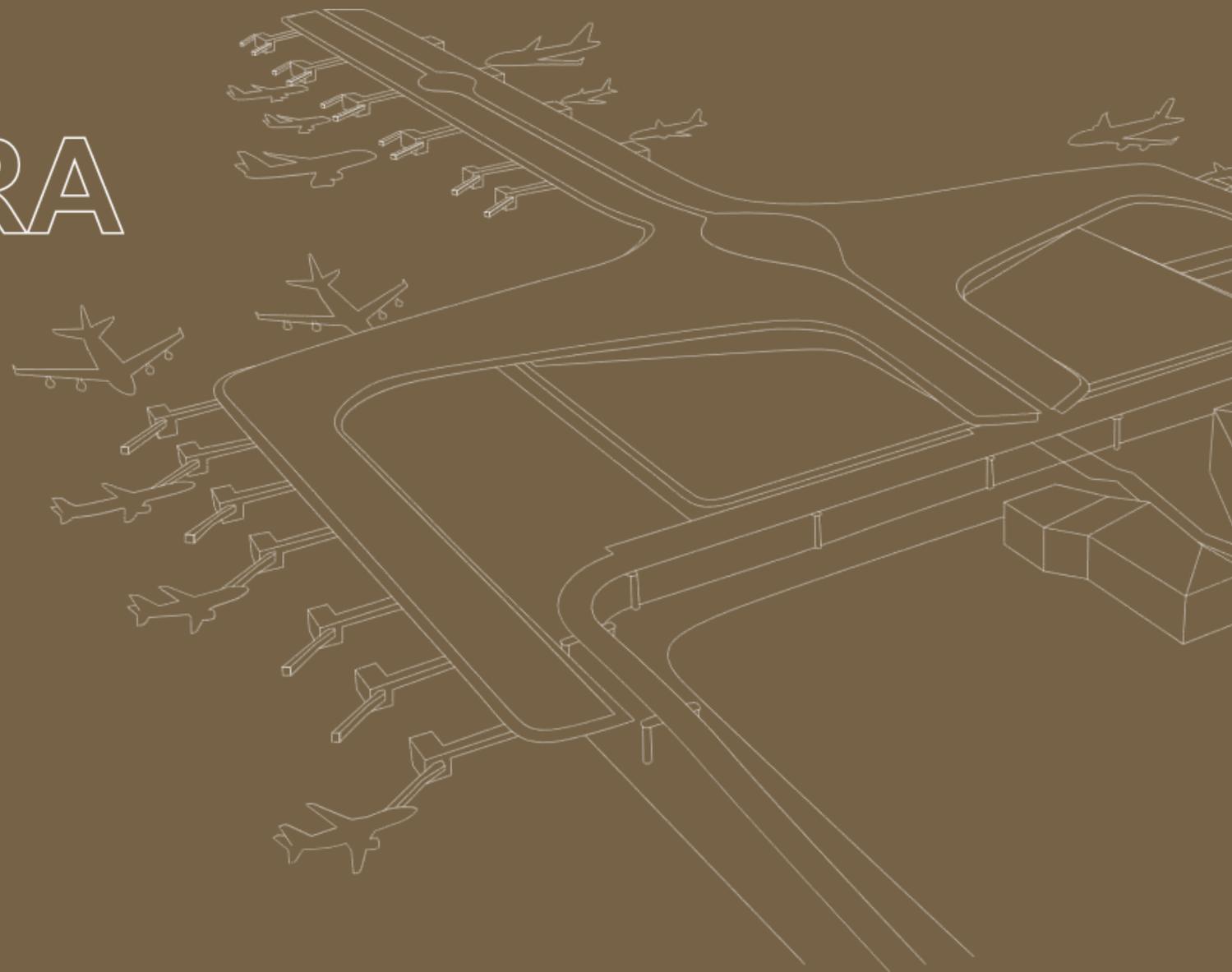


UNA NUEVA PISTA VA TOMANDO FORMA

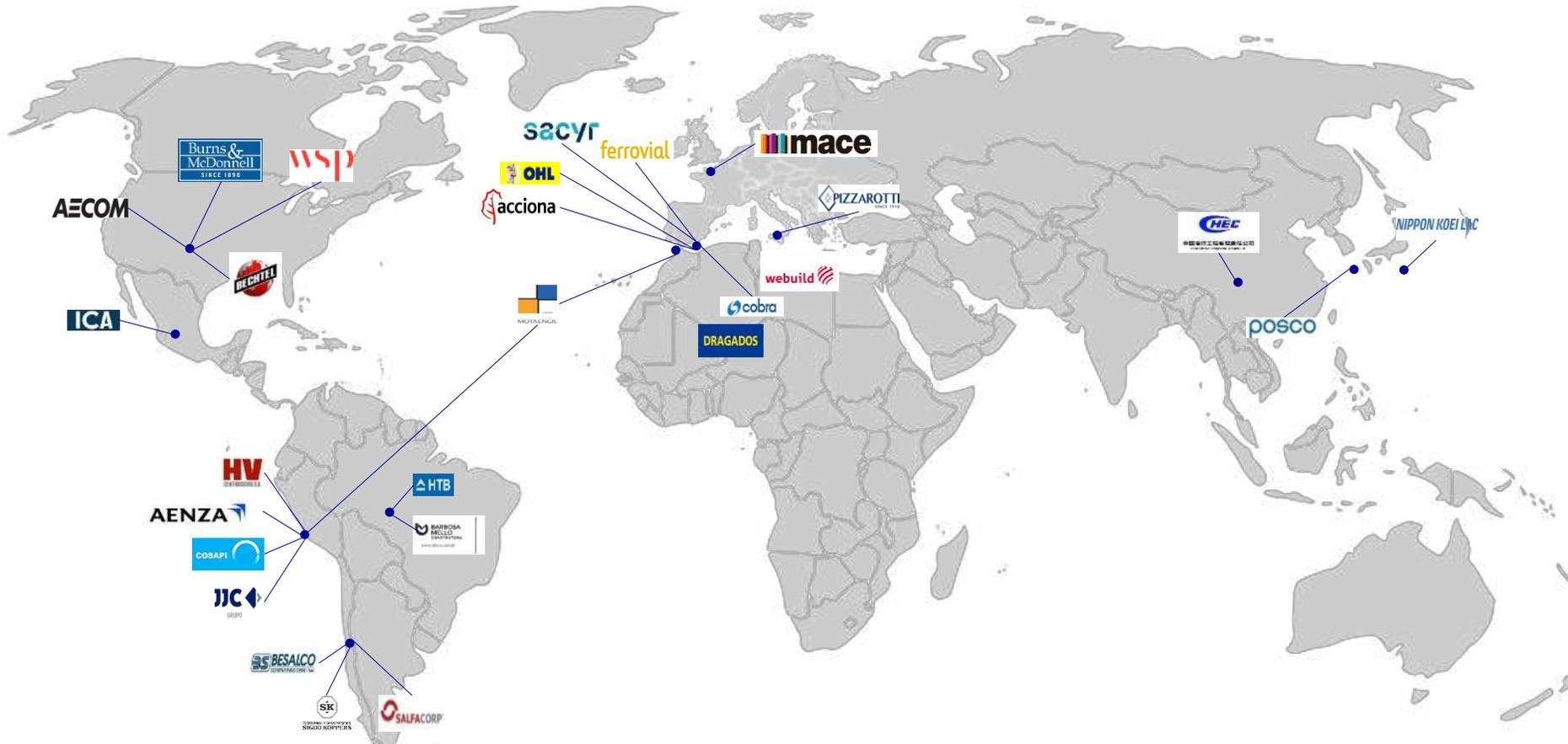
LOS TRABAJOS DE PAVIMENTACIÓN SE PROYECTAN PARA EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2021



LADO TIERRA



COMPETITIVO PROCESO DE SELECCIÓN



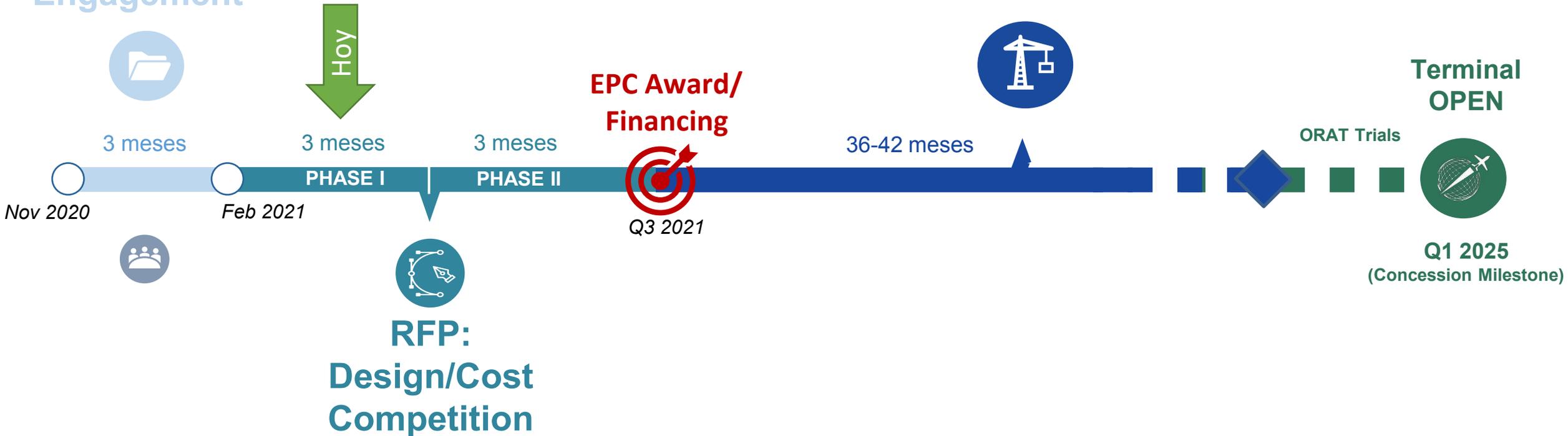
- El concurso generó interés mundial.
- Participaron más de 26 empresas nacionales e internacionales.

SHORT LIST

| | | | |
|---|--|--|--|
|    |      |       |   |
|---|--|--|--|

PROCESO DE PROCURA

Re-Market Engagement



PROCESO DE SELECCIÓN



ECONOMÍA

LAP inicia licitación para el diseño y construcción de nuevo terminal en aeropuerto Jorge Chávez

El proceso de licitación para el proyecto de ampliación del aeropuerto está diseñado para durar aproximadamente siete meses, informó LAP.



La entrega del nuevo terminal está contemplada para el 2025. (Foto: LAP)

Redacción Gestión
redacciongestion@diariogestion.com.pe Actualizado el 04/02/2021 05:06 p.m.

Lima Airport Partners (LAP) anunció el inicio de la licitación el concurso para la selección del equipo que diseñará y construirá el nuevo terminal de pasajeros del **Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**, previsto para adjudicarse en el tercer trimestre de este año y cuya entrega estaría contemplada para el 2025.

Trilce
Matrícula 2021
INICIO DE CLASES 4 DE MARZO
INSCRIBETE AQUI

ÚLTIMAS NOTICIAS

- Cinco puntos importantes que debe saber sobre el seguro de vida
- Capeco: entrega de más bonos habitacionales evitará que...
- Terminal Terrestre Plaza Norte calcula en S/ 20 millones...

<http://ipshort.ipnoticias.com/VTSIx>



Perú 21

TEMAS: Lo Último, Coronavirus Perú, Bicentenario Del Perú, Vacuna COVID-19, Francisco Sagasti, AFP

Economía

LAP inicia licitación para el diseño y construcción del nuevo terminal del aeropuerto Jorge Chávez

El proceso de licitación para el proyecto de ampliación del aeropuerto está diseñado para durar aproximadamente siete meses, indicó LAP.



La entrega del nuevo terminal está contemplada para el 2025. (Foto: LAP)

Redacción PERÚ21
redaccion21@peru21.pe Actualizado el 04/02/2021 11:17 p.m.

Lima Airport Partners (LAP) inició la licitación el concurso para la selección del equipo que diseñará y construirá el nuevo terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional

Trilce
Matrícula 2021
INICIO DE CLASES 4 DE MARZO
INSCRIBETE AQUI

ÚLTIMAS NOTICIAS

- GameStop: Cuando un grupo de adolescentes pamen en jaque a los pece...
- ADEX: Exportaciones de pisco se recuperarán este año y alcanzarán L...
- Dinergmín elabora nuevo...

<http://ipshort.ipnoticias.com/HNmqq>



La República

POLÍTICA ECONOMÍA SOCIEDAD MUNDO DEPORTES ESPECTÁCULOS REDES SOCIALES | PI

ECONOMÍA

Aeropuerto Jorge Chávez: arranca licitación para construcción de terminal

Se busca con estas obras maximizar el uso eficiente de la infraestructura existente para responder a las nuevas necesidades de los pasajeros, aerolíneas y la industria. Foto: LAP



Los trabajos se tienen previstos adjudicar en el tercer trimestre de 2021, para una apertura del terminal en el 2025, informa Lima Airport Partners.

04 Feb 2021 | 17:32 h
Actualizado el 04 de Febrero 2021 | 17:59 h

Economía LR
larepublica.pe
economia@lr.pe

Lo m

Pensar alternat

Sagasti Congre

ONP pa cronogr Nación

Osipitel: internet

<http://ipshort.ipnoticias.com/IfUXN>



andina
English Version

Lo último Actualidad Galería Canal Online Videos Especiales Perfiles Bicentenario

Inician licitación para construcción del nuevo terminal del Jorge Chávez

Se prevé que entre en funcionamiento en el 2025



Aeropuerto Internacional Jorge Chávez. Foto: Cortesía.

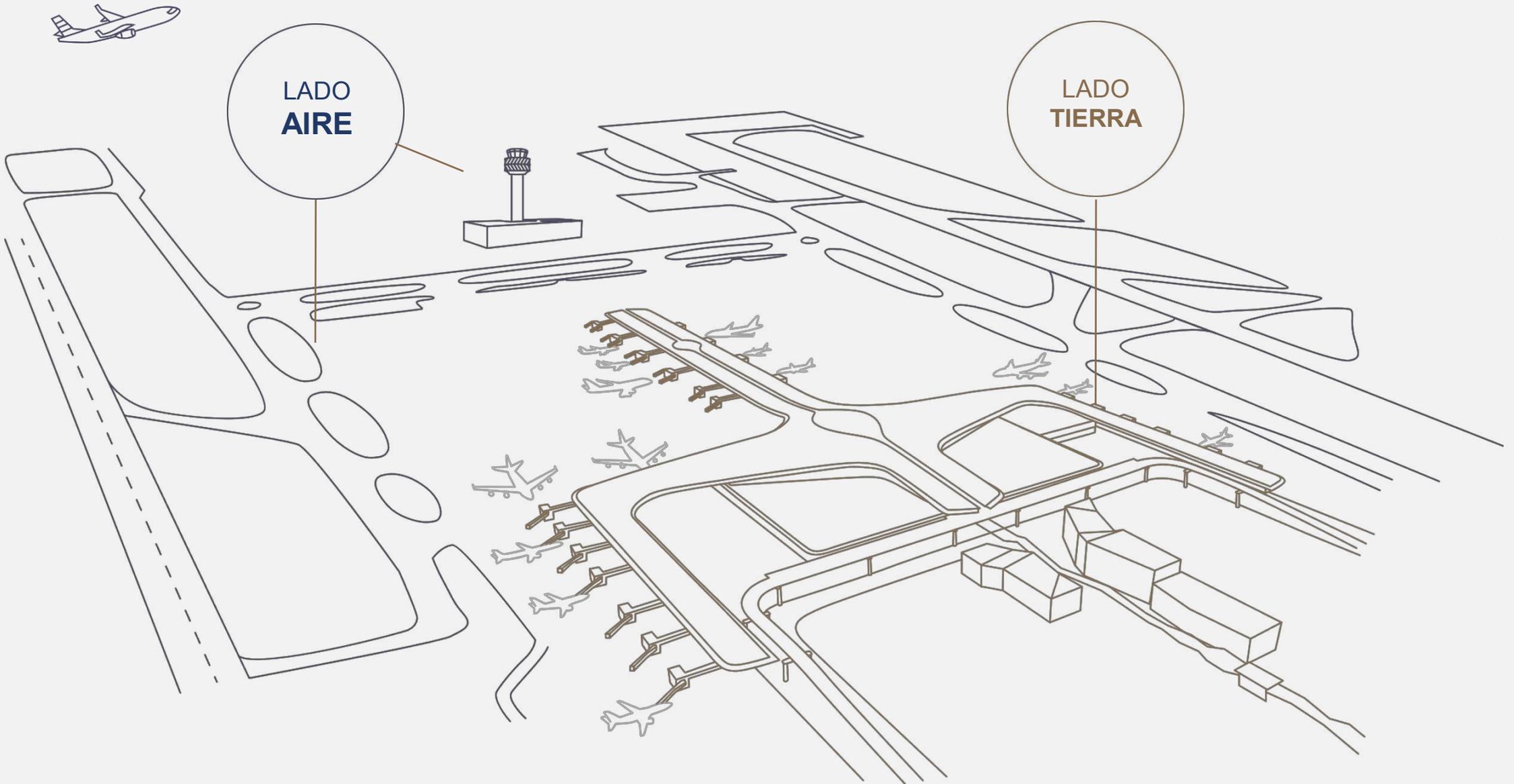
19:02 | Lima, feb. 4.

Lima Airport Partners (LAP), empresa concesionaria del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, anunció hoy que inició la licitación para el diseño y construcción del nuevo terminal de pasajeros.

"Hemos iniciado el concurso para la selección del equipo ganador que diseñará y construirá el nuevo terminal de pasajeros, previsto para adjudicarse en el tercer

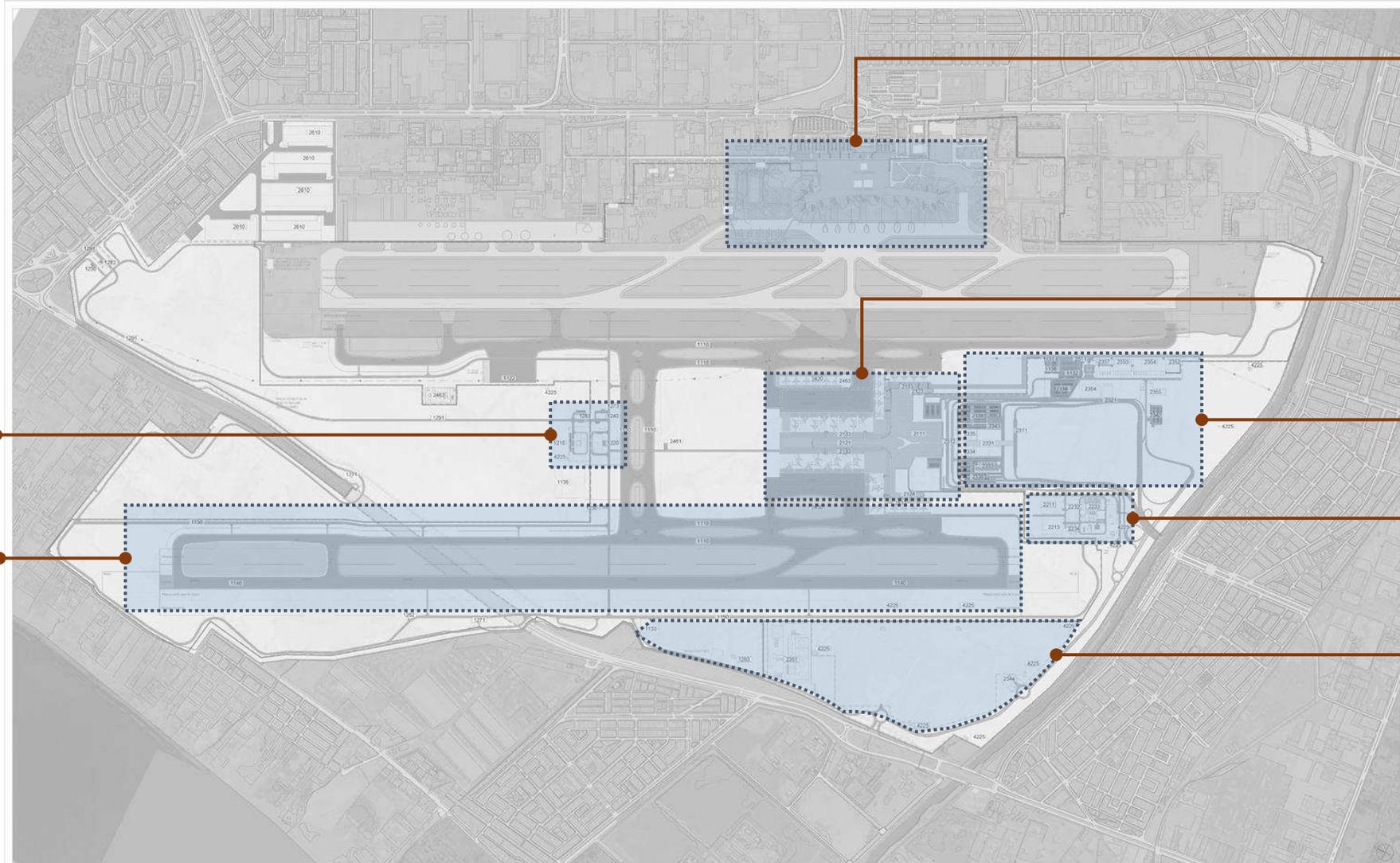
1. Perú: acum 173,045 cs covid-19 y fallecieron
2. Aviones FA llevar vacu regiones d
3. Cajamarca sistema de reforzar se
4. Elecciones Constituc derechos t Mendoza
5. Brasil dest para const de reforzar se
6. Oficializan la inmuni
7. Escuela de PUCP recit Excellence
8. Más de 44 interveni

<http://ipshort.ipnoticias.com/XdwNq>



PLAN MAESTRO

FASE 1



Terminal existente



Nuevo edificio terminal



Nuevas zonas Lado Tierra



Utilities farm



Nuevo campo de servicios y zona industrial Gambeta



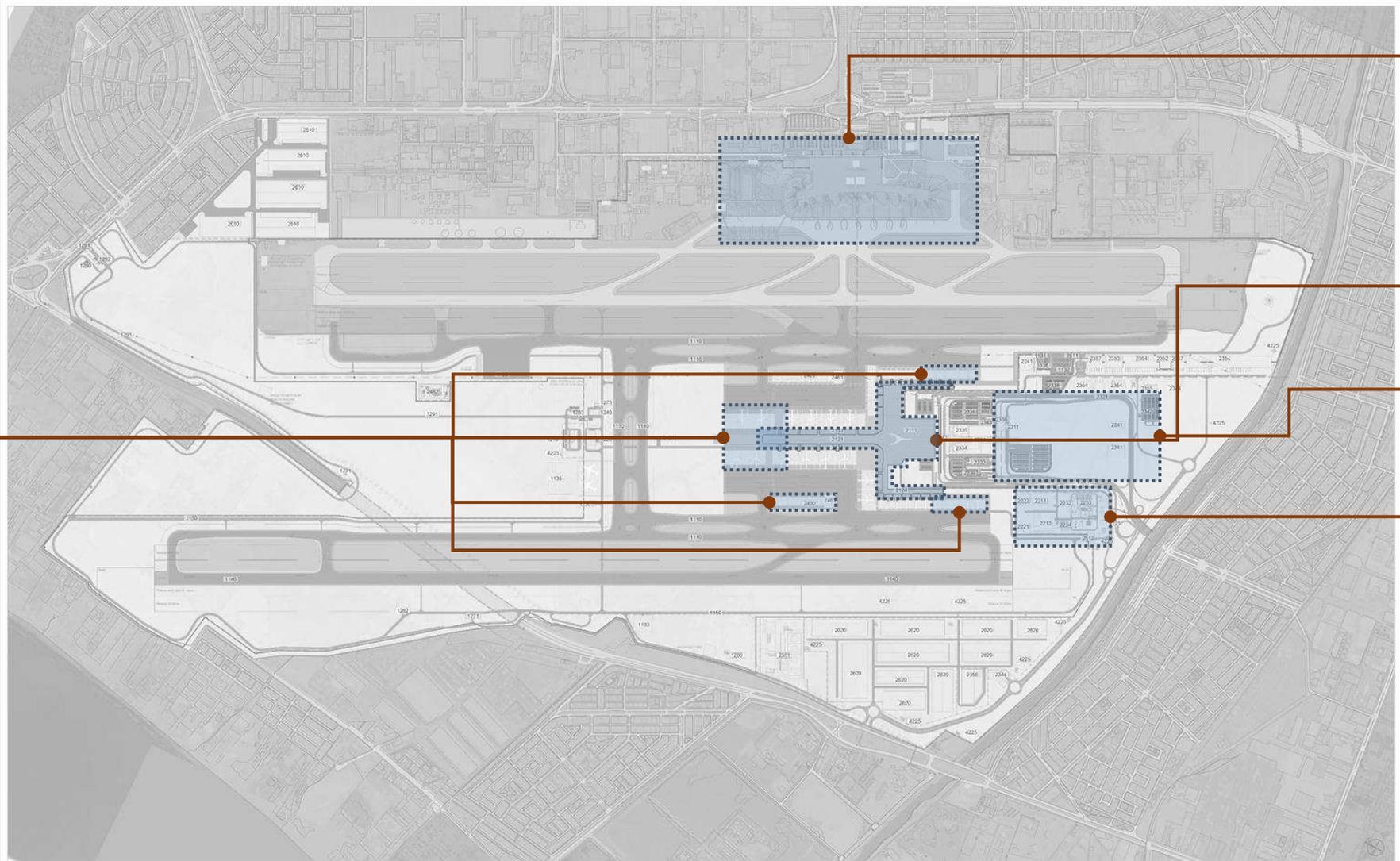
Nueva Torre de Control, SEI, etc.



Nueva pista

PLAN MAESTRO

FASE 2



Terminal existente

Ampliación de plataformas

Ampliación Terminal

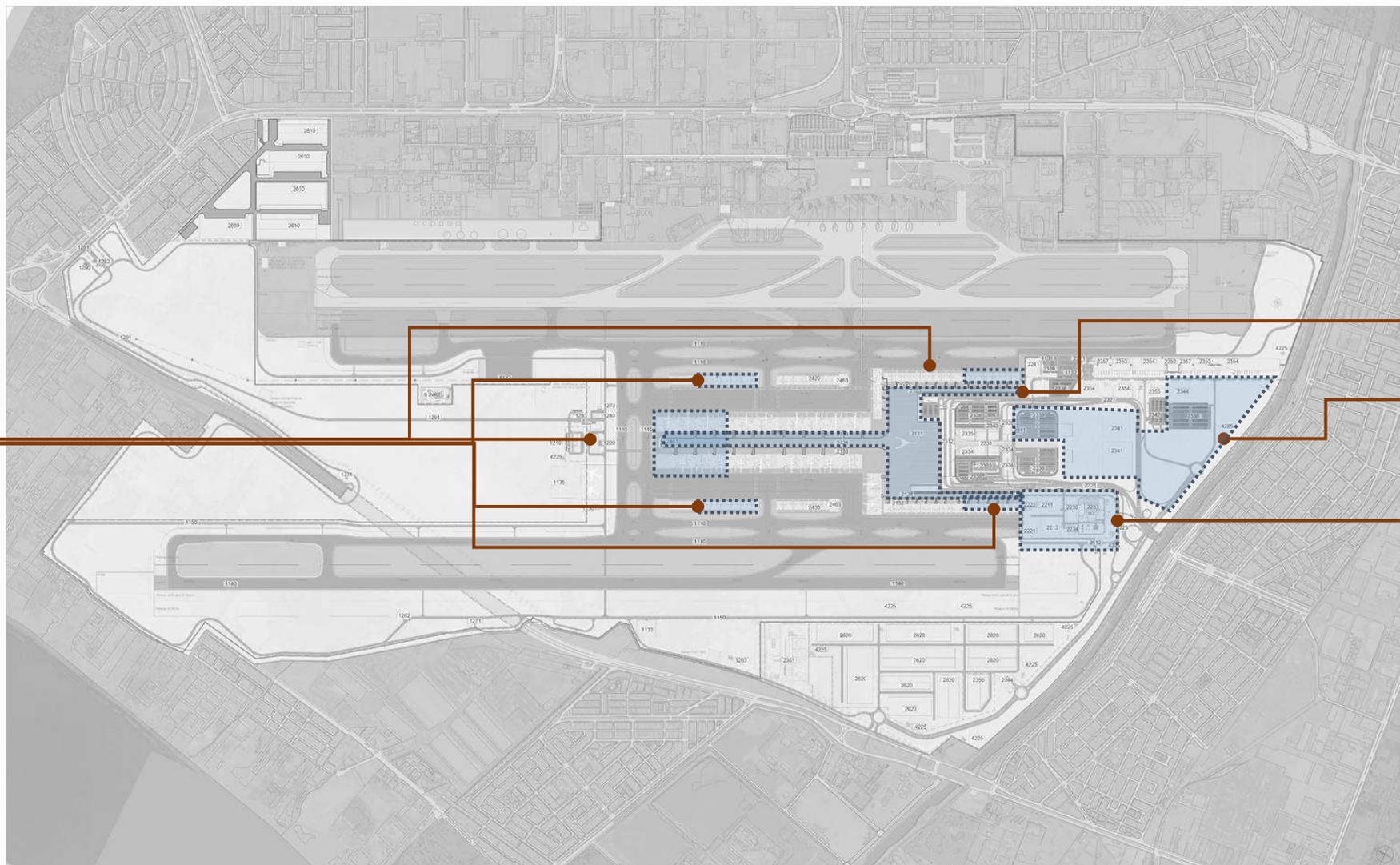
Ampliación zonas Lado Tierra

Ampliación campo de servicios y zona industrial Gambeta

PLAN MAESTRO

Max desarrollo

Ampliaciones
plataforma



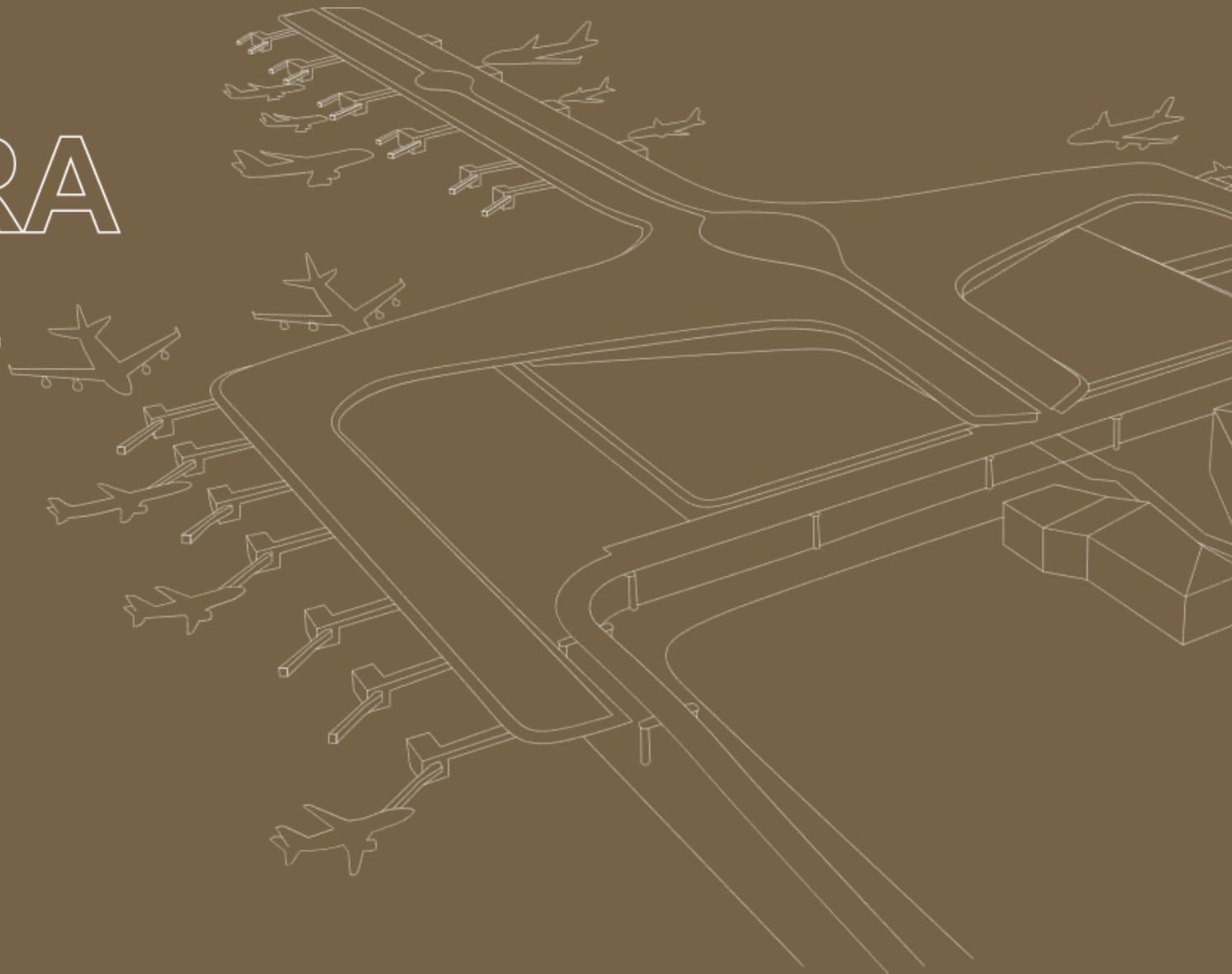
Ampliación
Terminal

Ampliación zonas
Lado Tierra

Ampliación campo
de servicios y zona
industrial Gambeta

LADO TIERRA

NUEVO TERMINAL

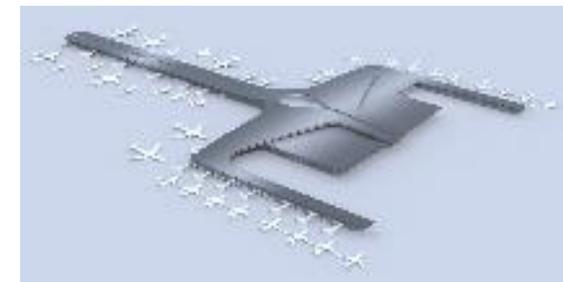
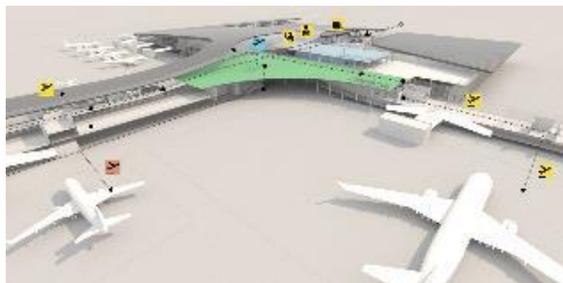




Terminal

Sólido, escalable, eficiente y flexible

ATRIBUTOS DEL NUEVO DISEÑO



El diseño ha evolucionado incorporando las fortalezas de propuestas anteriores



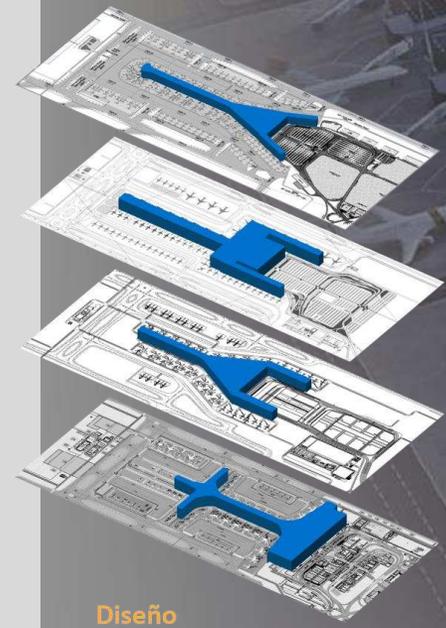
2015
ARCADIS

2016
RS&H
CORSAI

2018
amancae

2019
AECOM

2020



Diseño
Blended

Información confidencial de propiedad de Lima Airport Partners, para uso exclusivo



Salidas y llegadas en diferentes niveles:
 Nivel +12 – Salidas
 Nivel + 0 – Llegadas



Controles de seguridad y controles migratorios en el centro del procesador en el nivel +12



Nivel +6 instalaciones de transferencia en el centro del procesador para minimizar recorridos a pie y tiempos de conexión



Salas de Embarque DOM e INT y SWING Nivel +6



NIVEL + 12 y + 6 Amplias zonas comerciales en el Lado Aire al pasar controles de seguridad.



FASE 1



160 000 m2 ~

FASE 2



190 000 m2 ~

MAXIMO DESARROLLO



> 300 000 m2

Un nuevo terminal que maximizará la capacidad del aeropuerto existente





Recojo de equipajes / Baggage claim
Transbordos / Transfers

Intuitivo, fácil de recorrer y amigable con el usuario



Puerta Gate
B4

↑ Puerta Gate **C3-8**

COFFEE SHOP

FOOD & BE

RAGE B5 B5

B5

Two men standing together, one showing something on a phone to the other.

A woman in a bright blue jacket and a man with a backpack walking away from the camera.

A woman with a rolling suitcase walking away from the camera.

A man with a backpack walking away from the camera.

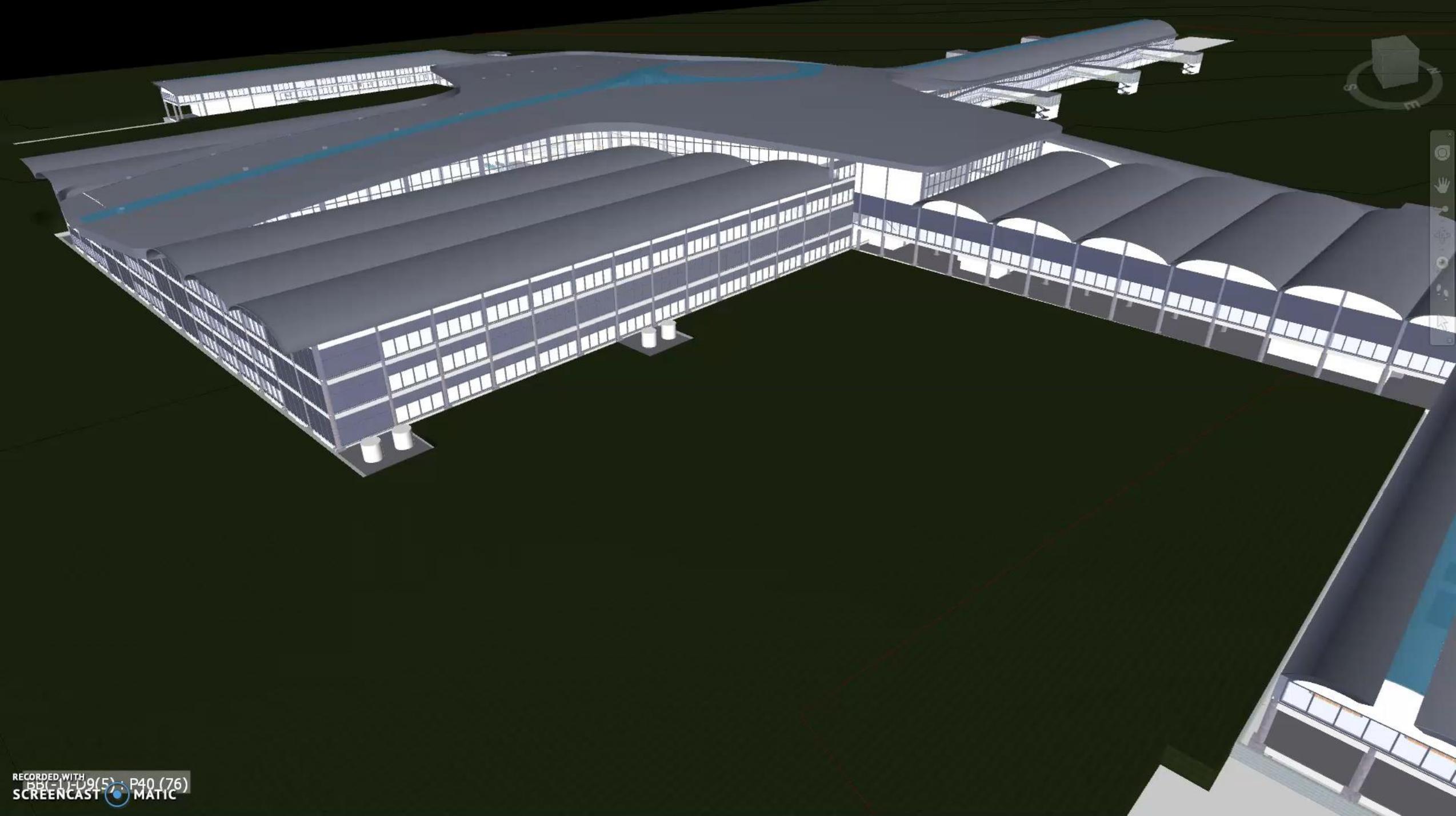
Nuevas tecnologías y soluciones enfocadas en optimizar la experiencia del pasajero





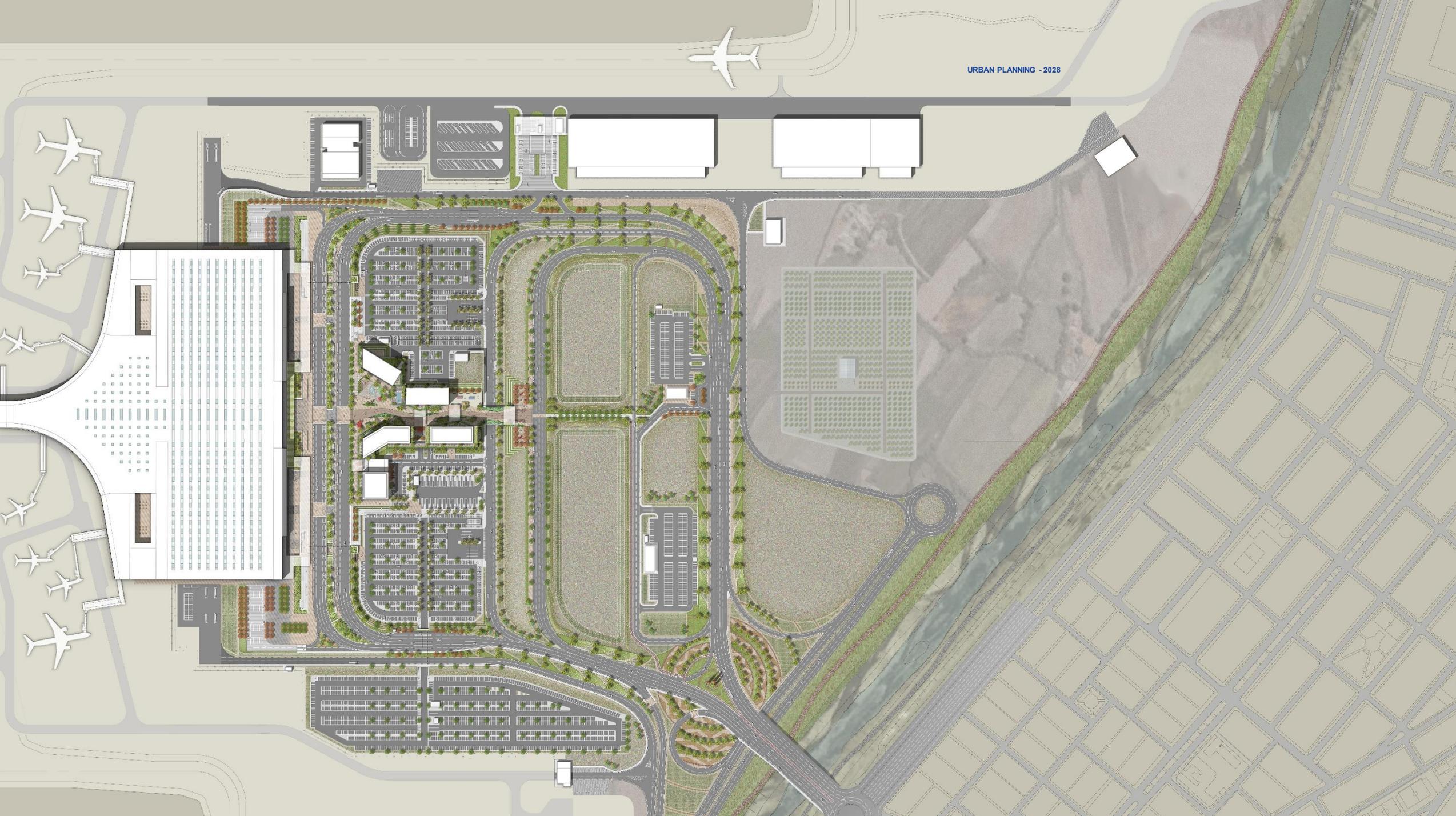
Access 01 | Entrance 01







Airport City





CIUDAD AEROPORTUARIA

FASE 1



Plot A:

- Parking corta estancia
- Parking larga estancia
- Rent a car



Área de taxis



Promenade central conectando la vía libre con el Desarrollo comercial del plot A, hoteles, oficinas, parkings y acceso peatonal a planta +6 del terminal directo al Perú Plaza



Hoteles



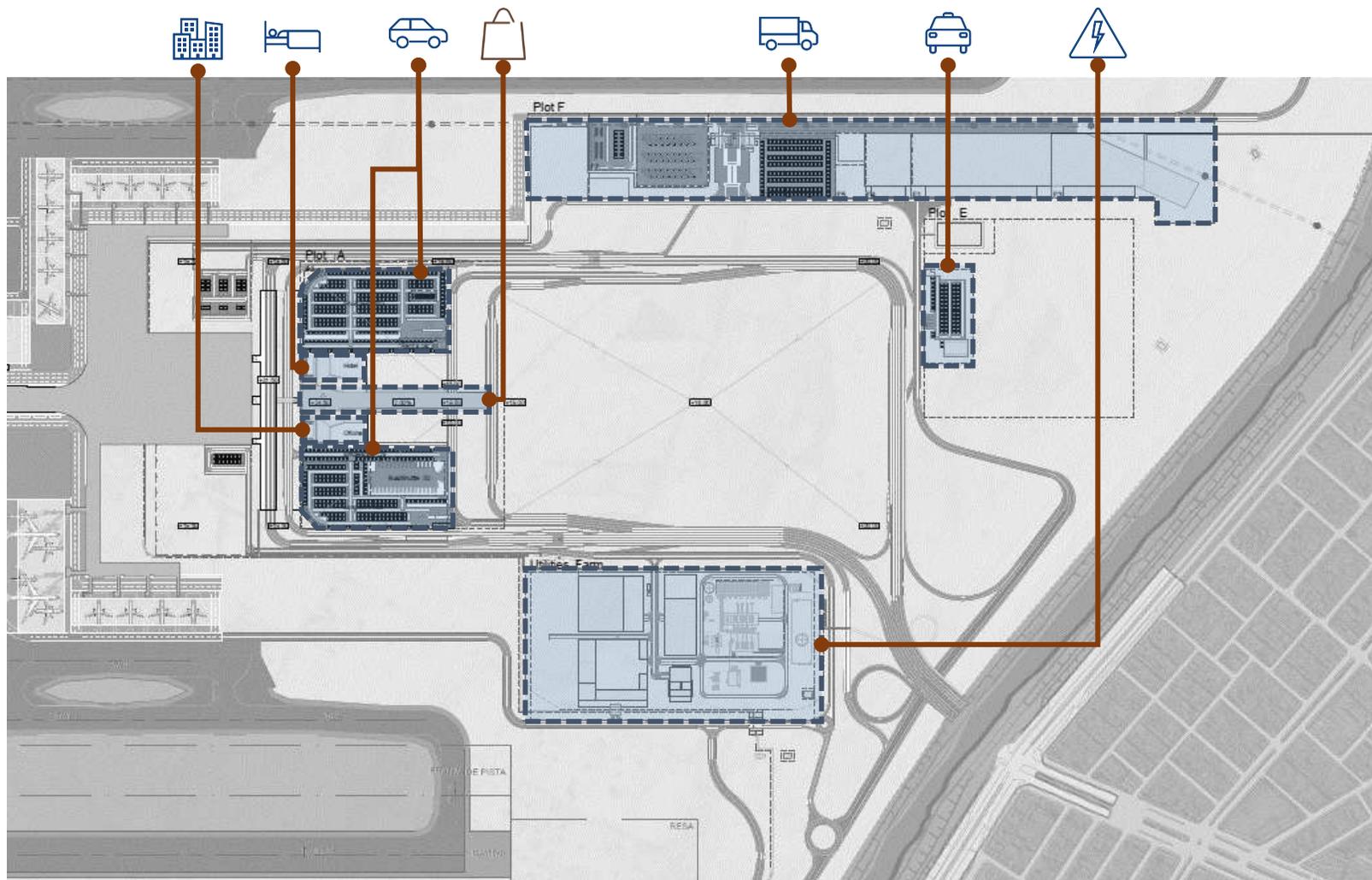
Oficinas



Plot F: Edificios GSE, estacionamiento GSE, centro de carga, centro de transferencia, almacén, etc.



Utilities farm: Planta de cogeneración, subestación eléctrica, centro de instalaciones mecánicas, manejo de residuos, manejo de aguas, etc.







El diseño promueve la multimodalidad hacia un sistema de transporte masivo y eficiente

CIUDAD AEROPORTUARIA

FASE 2



Plot A:
- Parking corta estancia



Plot B:
- Parking larga estancia



Área de rent a car



Ampliación de área de taxis



Promenade central con mayor oferta comercial



Ampliación de Hoteles



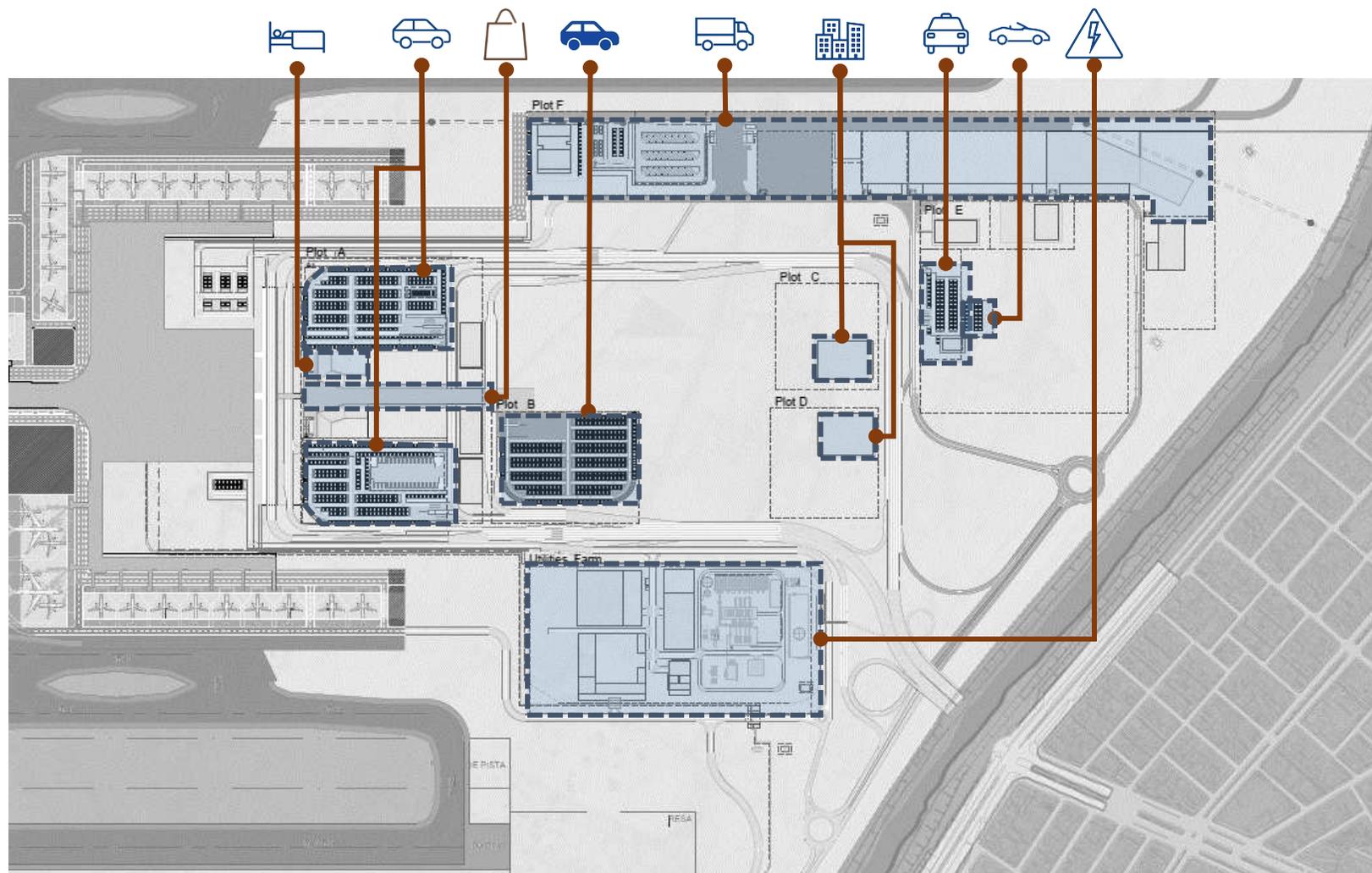
Ampliación de oficinas y desarrollo comercial



Desarrollo del plot F



Ampliación de capacidad en el utilities farm





ESTACION
TERMINAL TERMINAL

CIUDAD AEROPORTUARIA

MÁXIMO DESARROLLO

Plot A:

- Parking corta estancia



Plot B:

- Parking larga estancia



Ampliación área de rent a car



Ampliación de área de taxis



Promenade central con mayor oferta comercial
Acceso al metro



Ampliación de Hoteles



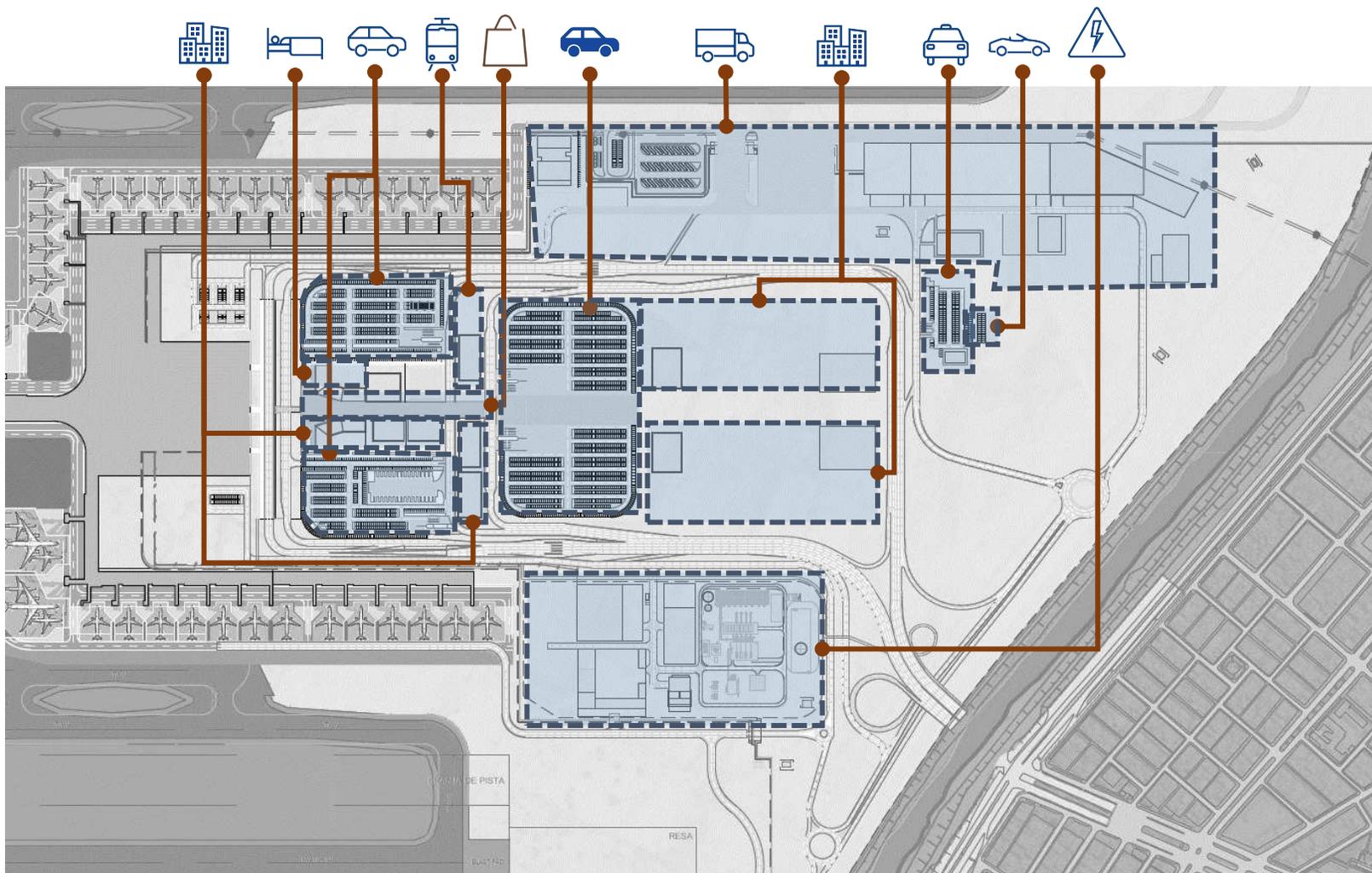
Ampliación de oficinas y desarrollo comercial



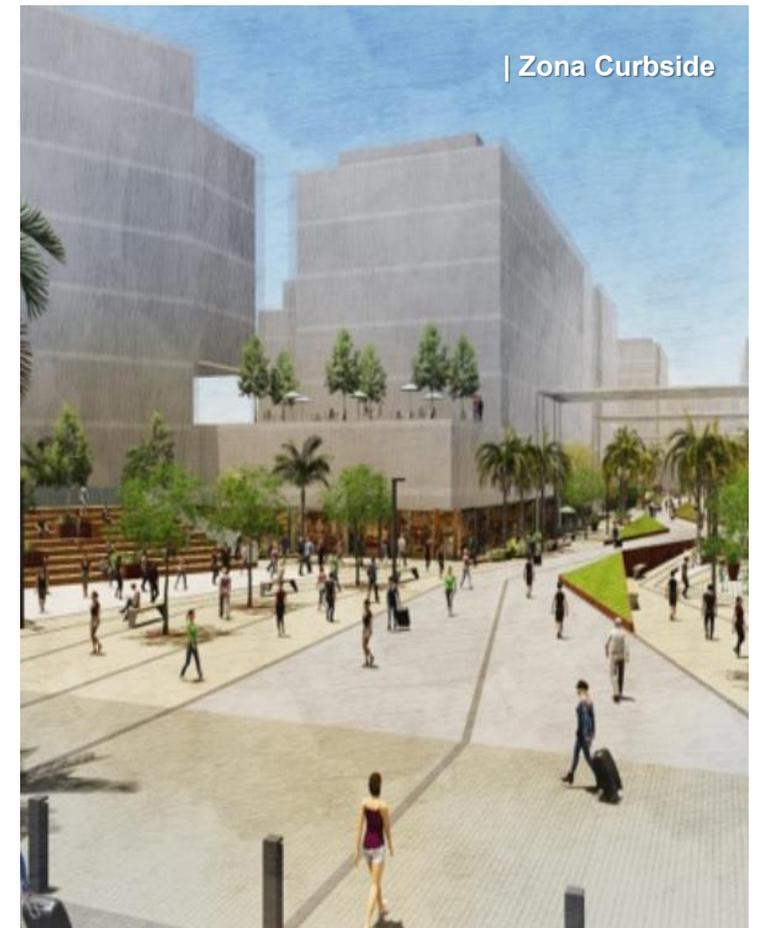
Desarrollo del plot E y el plot F



Ampliación de capacidad en el utilities farm



NUEVAS OPORTUNIDADES POR DESARROLLAR



NUEVAS OPORTUNIDADES POR DESARROLLAR

| | LANDSIDE |
|---|---|
| CONTRACTORS & ENGINEERING | <ul style="list-style-type: none"> •EPC •EPC Designer/ •EPC Design Peer Reviewer •CM-Site Inspection Services/Supervisión •Other consultancy services/Otros servicios de consultoría |
| CIVIL WORKS | <ul style="list-style-type: none"> •Movimiento de tierras/ Earthworks •Asfalto y Betun •Concreto/Concrete •Cableado/Cabling •Banco de ductos/Duct Bank •Tapa de buzón/Manholecovers •Apron Pavement/ Pavimento para plataforma |
| UTILITIES | <ul style="list-style-type: none"> •Subestación temporal/Temporary Substation •Sistema combustible aviones/Aircraft Fueling System: hydrant pits and steel pipes •Alumbrado plataforma/Flood lighthing |
| AVIATION SPECIALTIES & TERMINAL EQUIPMENT | <ul style="list-style-type: none"> •BHS •Security systems/Security checkpoint equipments:HBS, metal detectors, body scanners, Archway Metal detectors and ETD (Explosive TraceDetection) •PBBs, GSE (GPU, PCA, AVDGS) •ICTs (Airport operation systems, Access control equipment, CCTV, speakers,...) |

NUEVAS OPORTUNIDADES POR DESARROLLAR

| | LANDSIDE |
|--------------------------|---|
| BUILDING | <ul style="list-style-type: none"> • Cemento • Concreto • Acero estructural • Muro cortina • Cubierta/Roof • Mechanical, electrical and plumbing equipments (MEP): <p>Transformadores, cuadros y celdas/anelboards and switchgears, AHU/UMAs, power generators, cableado/cabling, tuberías/piping, conductos de aire/ductwork, Luminarias/lighting fixtures, vertical transportation: elevators, escalators, traveletors.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sistemas de protección contra incendios/Fire protection systems |
| ACABADOS FINALES Y OTROS | <ul style="list-style-type: none"> • Acabados de pisos • Falso techo/false ceiling • Asientos/Mobiliario • Señalética • Toilets • FIDS • Kinetic sculptures • Indoor vegetation |



¡GRACIAS!